

H O T A R A R E

**privind aprobarea documentatiei de urbanism: " PLAN URBANISTIC GENERAL SI
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BORCEA, JUDEȚUL CALARASI"**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORCEA, JUDEȚUL CALARASI .

întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2022

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr.385/15.12.2022 al primarului comunei Borcea prin care propune aprobarea documentatiei de urbanism: " PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BORCEA, JUDEȚUL CALARASI" propus și avizat de comisia de specialitate.
- Raportul de specialitate nr.386/15.12.2022 al doamnei Stan Fanica ,inspector compartiment cadastru si urbanism in aparatul de specialitate al primarului comunei Borcea;
- Avizul favorabil nr.409/22.12.2022 al comisiei de agricultură activități economico financiară, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism.
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinul M.D.R.P. nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129 alin.1, alin.2, lit.c), alin 6) lit.c, art. 139 alin.1,alin.3), lit. e) și art. 196, alin.(1)lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E ;

Art.1. Se aprobă documentatia de urbanism " PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BORCEA, JUDEȚUL CALARASI" conform documentatiei nr.671/2019 ce cuprinde Memoriul general P.U.G. (Anexa nr. 1 la prezenta Hotarare) si Regulamentul local de urbanism R.L.U. (Anexa nr. 2 la prezenta Hotarare), cu respectarea conditiilor impuse in avizele de specialitate.

Art. 2. Proiectantul general isi asuma raspunderea pentru calitatea serviciilor prestate (reglementarile prevazute in Regulamentul de Urbanism si in planse).

Art. 3. Prezenta documentatie de urbanism are o valabilitate de 10 ani de la data aprobarii acesteia in Consiliul Local Borcea.

Art. 4. Odata cu intrarea in vigoare a prezentei isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.51/15.10.2008 și HCL nr.16/2018.

Art. 5. Primarul comunei Borcea, prin compartimentul responsabil de activitatile de urbanism si amenajarea teritoriului, vor duce la indeplinire prezenta Hotarare.

Art. 6. Prezenta hotarare poate fi contestata la Tribunalul Calarasi, Sectia Contencios Administrativ in temeiul si in conditiile Legii 554/2004 privind Contenciosul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 7. Secretarul general al comunei Borcea va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Președinte,
Gherghe Valentin



Adoptată la Borcea
Astăzi; 22.12.2022
Nr.85

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Lilian – Mădălin ENACHE

Consilieri in functie - 15
Consilieri prezenti - 15
Nr. voturi pentru - 15
Nr. voturi impotriva- 0